

De gemeente 'kennen en horen' over het 2^{de}
kerkelijk centrum

Welkom!

Gemeenteavond - 8 november 2017



Opening

Ds. Wessels

Gemeenteavond - 8 november 2017



Zingen

Psalm 84 vers 1

Hoe lief'lijk, hoe vol heilgenot,
O *HEER*, der legerscharen God,
Zijn mij Uw huis en tempelzangen!
Hoe branden mijn genegenheên,
Om 's *HEEREN* voorhof in te treên!
Mijn ziel bezwijkt van sterk verlangen;
Mijn hart roept uit tot God, Die leeft,
En aan mijn ziel het leven geeft.

Gemeenteavond - 8 november 2017



Zingen

Psalm 84 vers 6

Want God, *de HEER*, zo goed, zo mild,
Is *t' allen tijd een* zon en schild;
Hij zal *genaad' en ere* geven;
Hij zal *hun 't goede niet in* nood
Onthouden, zelfs niet *in de* dood,
Die *in oprechtheid voor Hem* leven.
Welzalig, HEER, die *op U* bouwt,
En *zich geheel aan U* vertrouwt.

Gemeenteavond - 8 november 2017



Bijbellezing

Alles verlaten om Jezus' wil

25 En vele menigten trokken met Hem mee, en terwijl Hij Zich omkeerde, zei Hij tegen hen:

26 Als iemand tot Mij komt en niet haat zijn eigen vader en moeder en vrouw en kinderen en broers en zusters, ja, ook zelfs zijn eigen leven, *die* kan Mijn discipel niet zijn.

27 En wie zijn kruis niet draagt en achter Mij aan komt, kan geen discipel van Mij zijn.

28 Want wie van u die een toren wil bouwen, gaat niet eerst zitten om de kosten te berekenen, of hij *de middelen wel* heeft om *het werk* te voltooien?

29 Opdat niet misschien, als hij het fundament gelegd heeft en niet in staat is *het* te voltooien, allen die het zien, hem beginnen te bespotten,



Bijbellezing

30 en zeggen: Deze man begon te bouwen, maar heeft *het werk* niet kunnen voltooien.

31 Of welke koning die een oorlog in gaat om te strijden met een andere koning, gaat niet eerst zitten om te beraadslagen of hij bij machte is met tienduizend *man* tegemoet te gaan die met twintigduizend *man* tegen hem optrekt?

32 En zo niet, dan stuurt hij, als de ander nog ver weg is, een gezantschap om te vragen wat de vredesvoorwaarden zijn.

33 Zo kan dan ieder van u die niet alles wat hij heeft, achterlaat, geen discipel van Mij zijn.

34 Het zout is goed, maar als het zout zijn smaak verloren heeft, waarmee zal het smakelijk gemaakt worden?

35 Het is niet geschikt voor het land en ook niet voor de mesthoop: men gooit het weg. Wie oren heeft om te horen, laat die horen.



Programma

- Opening - Ds. Wessels
- Het doel van de avond
- De hoofdpunten eindrapport Stuurgroep - br. Van der Tak
- Gelegenheid tot stellen van vragen
- Vragen aan de gemeente (reactieformulier)
- Sluiting

Gemeenteavond - 8 november 2017



Doel en inhoud

- Informeren ‘kennen in en horen’ van de gemeente
- **Verslag van de stuurgroep 2^e locatie:**
 - Visie Algemene Kerkenraad
 - Voorlopig Bouwkundig Ontwerp
 - Financieel meerjarenperspectief
 - Diaconaal sociaal-maatschappelijke uitwerking
- Vragen en Reactieformulier
- Verdere procedure

Gemeenteavond - 8 november 2017



Visiekaart: kern van de AK visie

RUIMTE voor het Woord van God. Naar binnen en naar buiten.

Een tweede kerkelijk centrum biedt kansen voor verdieping en verbreding van de gemeente: **Kerkzijn+**. We hebben een Woord, ook voor de wereld om ons heen



Wat betekent dat concreet?

De visie van de AK op de **toekomstige structuur** van onze gemeente pleit voor een **decentrale ontwikkeling** van onze gemeente en een **sterke brugfunctie**: samen één gemeente van Christus



Psalm 119:162

*Ik verblijd mij over uw woord
als iemand die rijke buit vindt.*



Gemeenteavond - 8 november 2017



Verbinding vergroten

- Grotere onderlinge betrokkenheid en gemeenteopbouw door **eenheid in de kerkgang, prediking en pastoraat**
- In een gemeente kent men en wordt men **gekend**, spreken we met elkaar en zien we naar elkaar om
- We hebben een **Woord voor de wereld**; we zien er samen naar om. Aanwezig in de wijk.
- Twee wijken: **nuancering in de erediensten** = ruimte bieden aan velen.



Gemeenteopbouw

- Versterking **gemeenteopbouw** is het doel
- De omvang van de huidige 2 wijken in beginsel **voldoende robuust** om te bestaan
- Ruilbeurten en wisselend gebruik van het 2^{de} Kerkelijk Centrum om de eenheid te bewaren
- In gezamenlijk verenigingsleven en jeugdwerk versterken we elkaar
- **Groei in omvang** niet het doel van de ontwikkeling, maar is wel mogelijk
- Relevant voor de **samenhang** van de wijk en de buurt

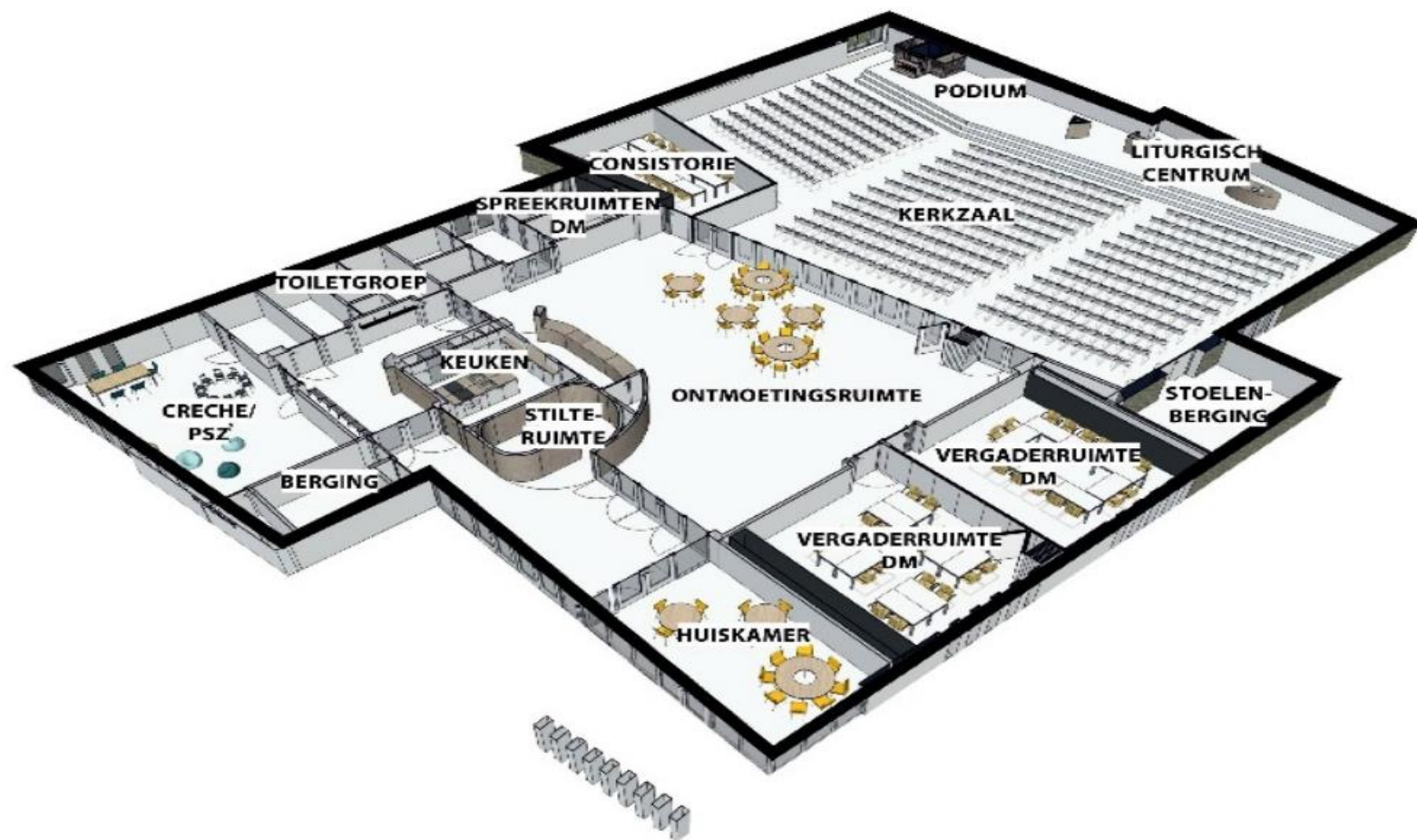


Praktische omstandigheden

- We hebben een **kavel** van 3400 m² in het Groenewoud.
- Een nieuw gebouw geeft lucht aan het **ruimtegebrek in Eben-Haëzer**.
- De **uitbreiding van het dorp** biedt een kans die zich de waarschijnlijk niet snel opnieuw zal voordoen.
- **Forse verbouwing** van liturgisch centrum Dorpskerk niet nodig.



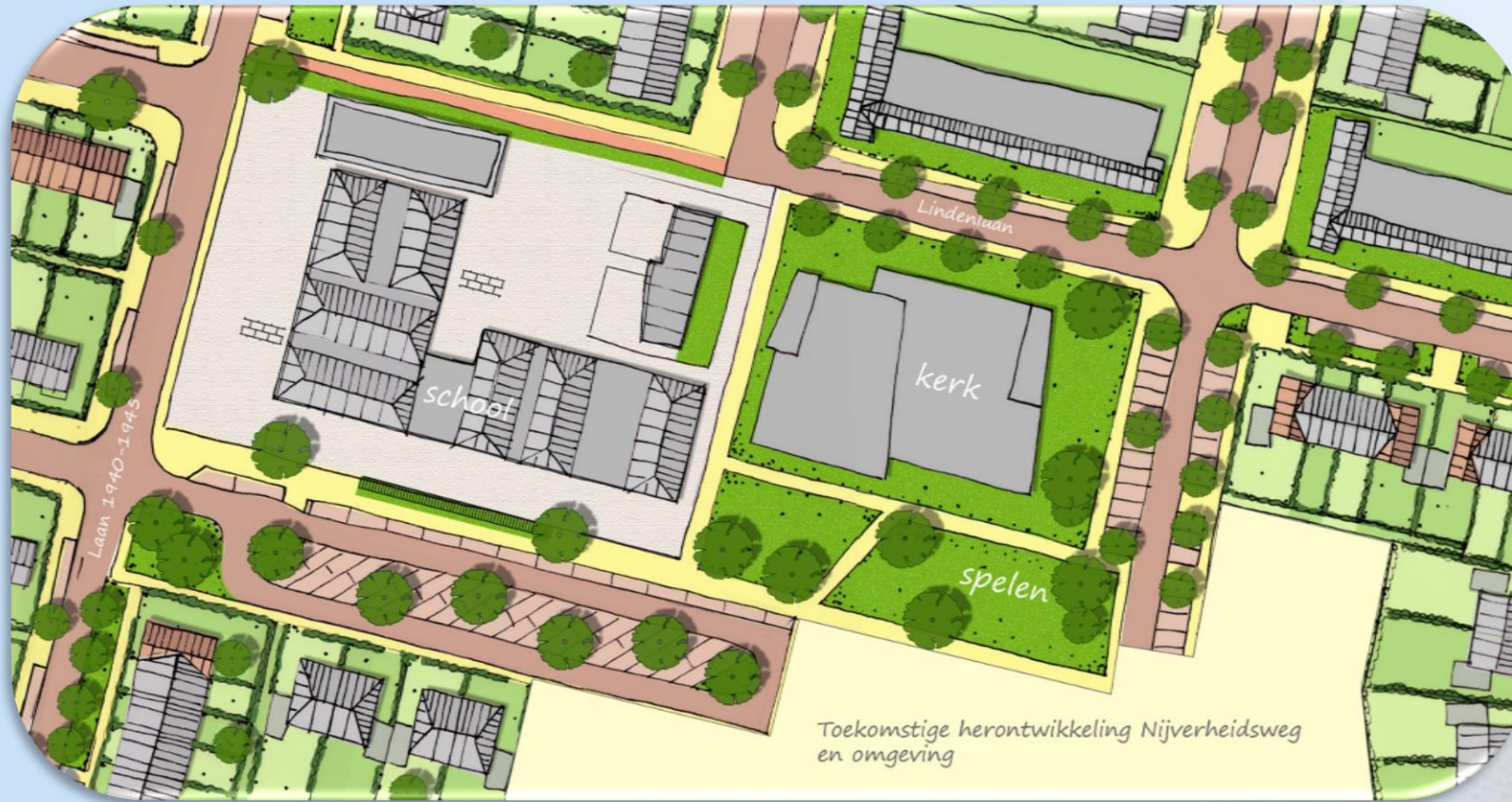
Binnenkant voorlopig ontwerp



Gemeenteavond - 8 november 2017



Locatie voorlopig ontwerp



Gemeenteavond - 8 november 2017



Buitenkant voorlopig ontwerp (1)



Gemeenteavond - 8 november 2017



Buitenkant voorlopig ontwerp (2)



Gemeenteavond - 8 november 2017



Financiën op een rij

- Een investering van € 2,3 miljoen
- Meerjarige financiële raming
- Externe validatie: accountantsverklaring op de aannames en berekeningen
- College van Kerkrentmeesters akkoord met de berekeningen

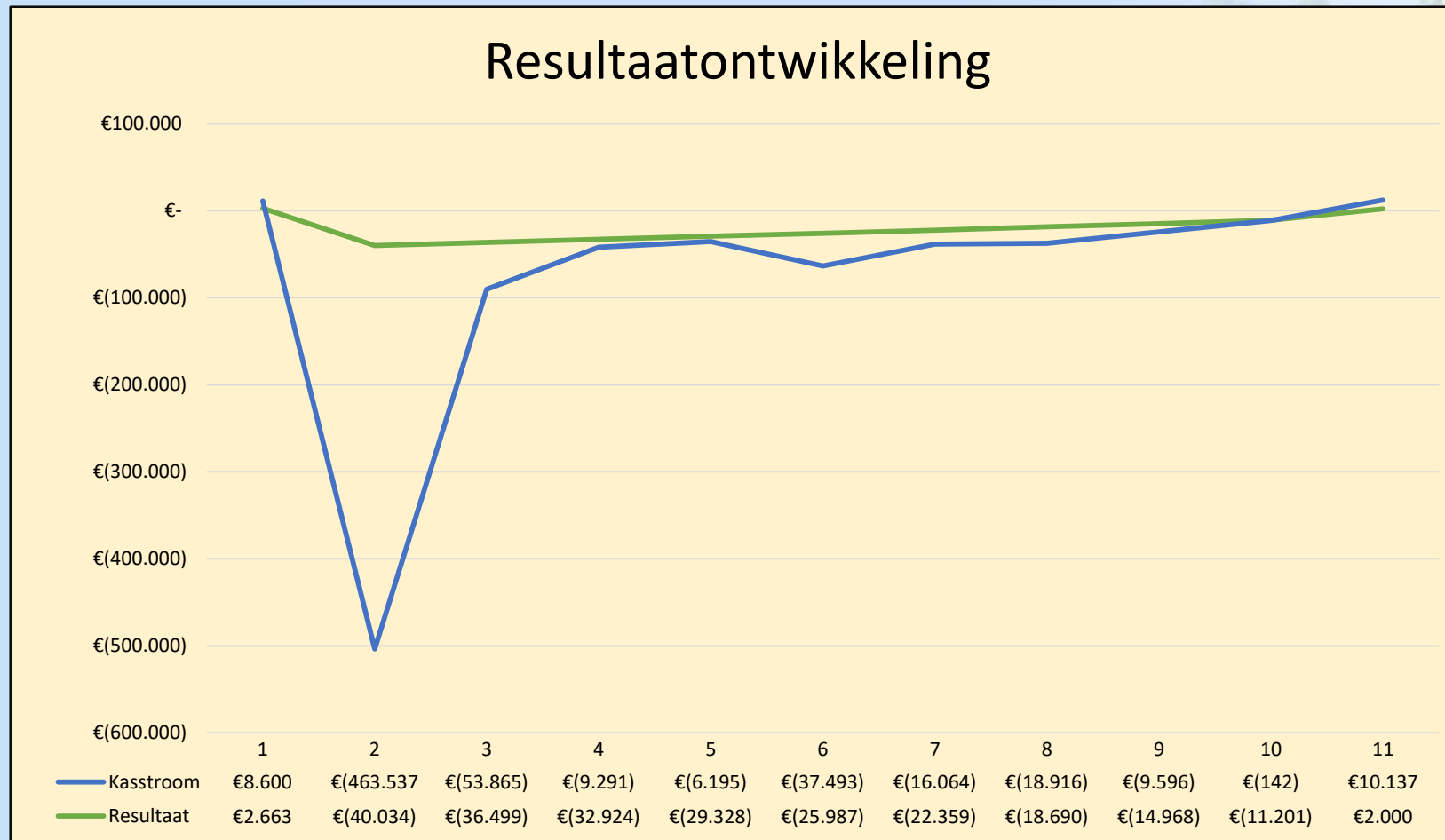


Financieel resultaat

- Realistisch / behoudende aannames: nodig voor solide beleid.
- Gevoeligheid van de parameters: stijging van de Vrijwillige Bijdrage, groei van de gemeente, rentekosten, etc.
- Niet voorziene (toekomstige) meevallers niet meegenomen.



Financieel resultaat



Gemeenteavond - 8 november 2017



Financiële uitgangspunten

Omschrijving	Gematigde lijn
Investering 2018	€ 2.300.000
Stijging VB 2e locatie	1,5%
Kostenindexatie	1,5%
Groei Gemeente	1,0%
Duur lening (in jaren)	25
Leningsbedrag SKG	€ 424.000
Rentepercentage	3,0%
Lening CvD	€ 500.000
Duur lening CVD in jaren	25
Rentepercentage CvD	2,0%
Renteloze lening gemeenteleden	€ 265.000
Looptijd in jaren	25
Terugbetalingspercentage	50,0%
Resultaat (gem. 2023 - 2027)	-€ 18.641
Cash flow (gem. 2023 - 2027)	-€ 6.916

Gemeenteavond - 8 november 2017



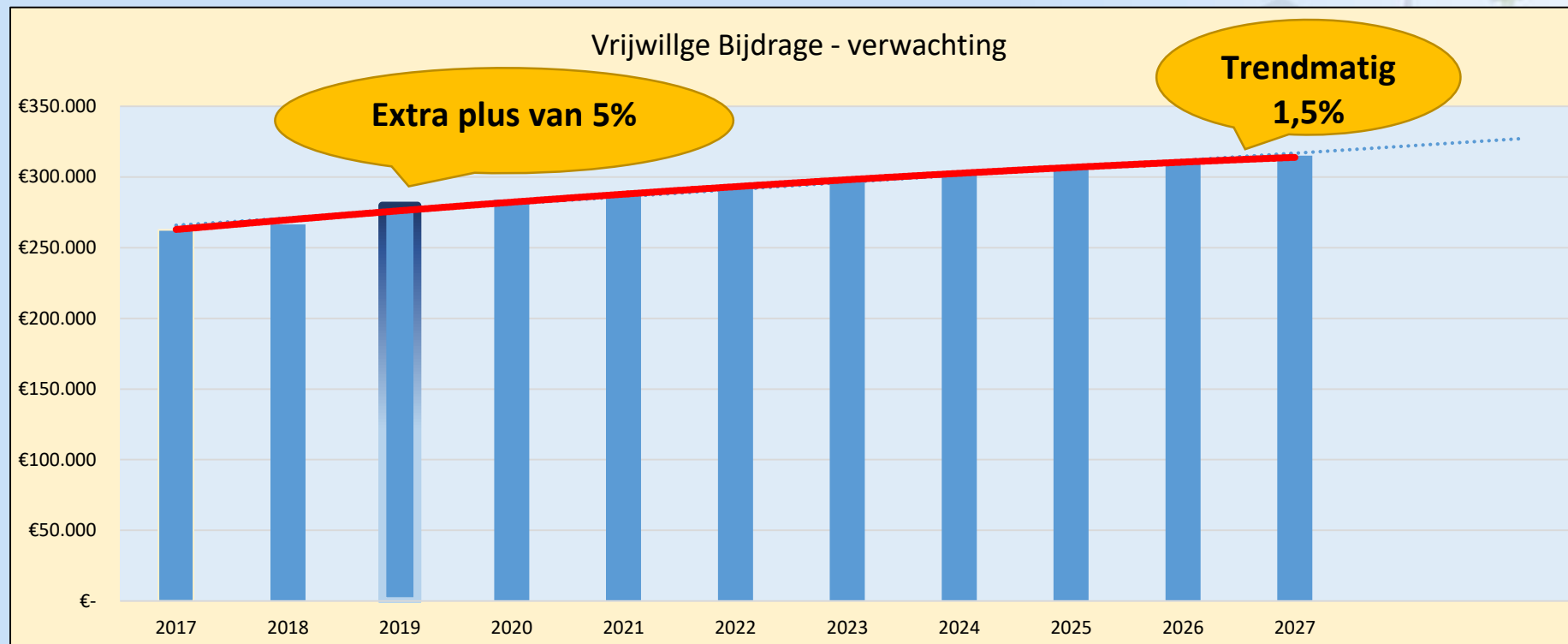
Vrijwillige Bijdrage 2009 - 2017



Gemeenteavond - 8 november 2017



Vrijwillige Bijdrage 2018 en verder



Gemeenteavond - 8 november 2017



Gevoeligheid van de uitgangspunten

Parameter	Effect op resultaat
1% mutatie rente bancaire lening	€ 4.240
1% mutatie groei van de gemeente	€ 24.494
1% mutatie Vrijwillige Bijdrageu	€ 18.361
100K€ mutatie bancaire lening	€ 3.000
Legaat 30K€ per jaar	€ 30.000

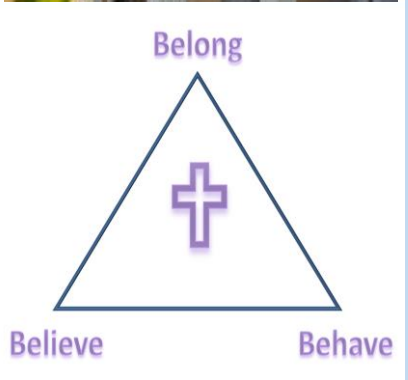


Kerk in de buurt → Diaconale droom

- Concreet handen en voeten geven aan een delende en dienende gemeente;
- Dienen: dienstbaarheid vormgeven als Hervormde Gemeente;
- Delen: Dienstbaarheid vormgeven voor het dorp Woudenberg;
- Het verbinden van diaconaat en missionair gemeente-zijn in een jaarlijks diaconaal en sociaal maatschappelijk program en identificeren van de randvoorwaarden daarvoor.



Kerk in de buurt in beeld



Een dienende én delende gemeente voor
elkaar én voor Woudenberg



Programma uitwerking (impressie)

- **Zorg en welzijn:** Diaconaal Maatschappelijk Werk, Voedselbank, jeugddiaconaat
- **Ontmoeting voor Woudenbergers:** huiskamer voor de wijk, 'food for good', programma voor mensen die te maken hebben met eenzaamheid (maaltijden)
- **Ontwikkeling:** cursussen vanuit christelijke identiteit, budgetvoorlichting, huiswerkbegeleiding, bibliotheek, kunst ateliers
- **Kerk als gastheer:** vergaderfaciliteiten, verkooppunt Israël producten
- **Missionair kerk-zijn:** stilteruimte, jongerenprogramma



Samengevat:

- Breed gedragen **visie** op gemeente-zijn: ruimte bieden aan het Woord van God.
- Bouwkundig ontwerp: **multifunctioneel + kerk** in één in het Groene Woud.
- **Financieel te verantwoorden:**
 - 90% van de financiering voor het eigen vermogen,
 - 1x groei VB van 5%, structureel 1,5 %
- **Kerk in de buurt:** betekenisvol gemeente-zijn



Draagvlak voor de plannen

... onze gemeente is in beweging ...



Gemeenteavond - 8 november 2017





Gemeenteavond - 8 november 2017



Invullen van het vragenformulier

Pauze

Gemeenteavond - 8 november 2017



Zingen

Lied 6 uit de bundel Weerklank

Geloofd zijt Gij, God onze Heer

Vers 1

Geloofd zijt Gij, God onze Heer,
in eeuwigheid geprezen!
U is de majesteit, de eer,
hoog is uw roem gerezen;
want al wat in de hemel woont
en al wat leeft op aarde
behoort aan U, die kleinsten kroont,
God, Ongeëvenaarde.

Gemeenteavond - 8 november 2017



Zingen

Lied 6 uit de bundel Weerklank

Geloofd zijt Gij, God onze Heer

Vers 2

Wat zouden wij van onze kant

U dankbaar kunnen geven?

Wij schenken U wat uw hand gaf
als offer opgeheven.

Wat zijn wij? Gast en vreemdeling;
de dagen, de geslachten,
een schaduw die verdween, verging,
een vluchtige gedachte.

Gemeenteavond - 8 november 2017



Zingen

Lied 6 uit de bundel Weerklank

Geloofd zijt Gij, God onze Heer

Vers 3

Wat Gij, o goede God en Heer,
ons wilde toevertrouwen,
dat is van U - Gij krijgt het weer
om U een huis te bouwen.

Die onze harten peilt en proeft,
wij zijn oprecht genegen
te geven wat uw dienst behoeft;
wij geven van uw zegen.

Gemeenteavond - 8 november 2017



Zingen

Lied 6 uit de bundel Weerklank

Geloofd zijt Gij, God onze Heer

Vers 4

O God van vader Abraham
en van wie na hem kwamen,
aanvaard wat uit uw handen kwam:
ons dankbaar ja en amen.
God laat ons tot in eeuwigheid
U dienen in uw woning
en U volkomen toegewijd
lofzingen - onze Koning!

Gemeenteavond - 8 november 2017



Sluiting

Dankgebed

Gemeenteavond - 8 november 2017



Bedankt voor uw
aanwezigheid

Wel thuis!

Gemeenteavond - 8 november 2017



Ambtsdragersvergadering 2^{de} Kerkelijk Centrum

Reservedia's...

Ambtsdragersvergadering - 20 september 2017



Belangrijkste financiële uitgangspunten

- 2016 resultaat naar normale omstandigheden: + 35K
- 2017 begroot resultaat naar normale omstandigheden: + 27K bij bestendig beleid, met licht groeiend resultaat
- Investering 2^e locatie: 2,0M + inventaris: 0,3M
- Financiering:
 - CvK eigen middelen 0,5M;
 - Fondsen en gemeenteleden 0,5M;
 - Financieringsbijdrage CvD t.b.v. diaconaal centrum à 0,5M;
 - Bancaire financiering 0,8M

Toekomstige kansen en bedreigingen

Kansen

- Groei gemeenteleden en bezoek
- Hogere vrijwillige bijdrage
- Lagere financieringslast a.g.v. initiële bijdrage gemeenteleden en fondsen

Bedreigingen

- Verwachte groei wordt niet behaald
- Goedkeuring RCBB voor de financieringsbijdrage CvD
- Financiering tegen hogere rentevergoeding nu en op moment herfinanciering
- Momentum ebt weg, gemeenteleden geven minder

Drie scenario's

Omschrijving	Scenario A	Scenario B	Scenario C	C = Variabel
Stijging VB 2e locatie	0,0%	5,0%	10,0%	0,0%
Groei Gemeente	0,0%	1,5%	3,0%	0,0%
Duur lening (in jaren)	25	25	25	25
Leningsbedrag SKG	€ 750.000	€ 750.000	€ 500.000	€ 500.000
Rentepercentage	7,0%	2,7%	2,5%	3,0%
Lening CvD	€ 500.000	€ 500.000	€ 500.000	€ 500.000
Duur lening CVD in jaren	25	25	20	25
Rentepercentage CvD	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Renteloze lening fondsen/ gemeentetele	€ 500.000	€ 500.000	€ 500.000	€ 500.000
Looptijd in jaren	25	25	25	25
Terugbetalingspercentage	90,0%	80,0%	50,0%	80,0%
Resultaat (gem. 2023 - 2027)	-€ 16.777	€ 28.013	€ 77.388	-€ 7.606
Cash flow (gem. 2023 - 2027)	-€ 67.847	-€ 3.558	€ 58.384	-€ 27.609

Toetsing draagvlak

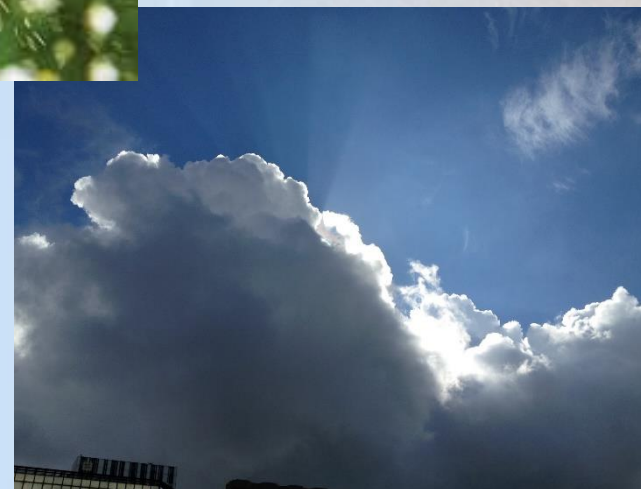
- Ambtsdragersvergaderingen (3 x)
- Gemeenteavonden
- Inloopgesprekken
- Gesprekken met ouderenpastores
- Idem met oudste catechesegroepen
- Men onderschrijft de Visie, maar ...
- ... men heeft ook zorg over de effecten
 - op de eenheid van de gemeente
 - de persoonlijke positie
 - de betaalbaarheid

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Voortgang werk Stuurgroep

... wie op de wolken let zal niet oogsten...



Ambtsdragersvergadering - 20 september 2017



Visie en draagvlak

- 2^{de} Kerkelijk centrum is onderwerp van de opdracht...
- ... vanuit de toekomstvisie op gemeente, die gaat voorop!

