

Gemeenteavond 14 september 2016
Voortgang project 2^{de} locatie en
'horen' van de gemeente

Welkom

14 September 2016



Visiekaart



Hervormde Gemeente Woudenberg
Algemene Kerkenraad

www.facebook.com/hervormdwoudenberg

www.hervormdwoudenberg.nl

In onze visie op de gemeenteontwikkeling staat het begrip 'RUIMTE' centraal

RUIMTE...

Voor het Woord van God

- Naar binnen en naar buiten
- In twee wijkgemeenten van één hervormde gemeente

Een tweede kerkelijk centrum biedt kansen voor verdieping en verbreding van de gemeente: **Kerkzijn+**. Om kerk in de buurt te zijn; in het centrum en in het oosten van het dorp ruimte te hebben voor de omgeving en geborgenheid te bieden, elkaar te kennen en zelf gekend te worden. Dat geeft een +.

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Visiekaart

We hebben kansen

- Er is een doorgaande uitbreiding van woningbouw in het oosten van het dorp
- Een sterke gemeente met 2 robuuste wijken
- Goede interne verhoudingen
- De brede hervormd-gereformeerde koers is voluit geaccepteerd

We zoeken ruimte voor ontwikkeling en groei

vanuit onze Bijbelse opdracht

- verbreiding van het Woord van God; versterking van Zijn gemeente
- uitwerking in Woord en Daad – Zondag en doordeweeks
- verbinding met alle mensen om ons heen: Gemeenschap in de breedte
- elkaar kennen en gekend worden

in samenkomsten en activiteiten in verschillende vormen

- Kerkdiensten
- Ontmoeting (koffie en drankje, receptie, ...)
- Onderwijs (catechese, informatie, demonstratie en instructie,)
- Vergaderingen, verenigingen, enz
- Dienstverlening (kinderopvang, voedselbank, stembureau, e.d.)
- Ontspanning (koffiehoek, leesruimte, jeugdplek, hobbyruimte voor jong en oud)

Daarom is uitbreiding van gebouwen nodig en duidelijke wijkstructuur. Zichtbaar en herkenbaar, merkbaar aanwezig. Werkzaam zijn in het hele dorp. Rond de Bijbel en voor de buurt in het centrum en in de nieuwbouw



Opening en Welkomstwoord

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Programma

- Welkom door br. Lokhorst
- Opening en Meditatie door ds. Wessels
- Inleidende presentatie br. van Grootheest
- Doornemen en invullen vragenlijst
- Sluiting door br. Lokhorst
- Gelegenheid voor koffie in Eben-Haëzer

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Opening - zingen

Psalm 122 vers 1

*Ik ben verblijd, wanneer men mij
Godvruchtig opwekt: "Zie, wij staan
Gereed, om naar Gods huis te gaan;
Kom, ga met ons en doe als wij."
Jeruzalem, dat ik bemin,
Wij treden uwe poorten in;
Daar staan, o Godsstad, onze voeten.
Jeruzalem is wèl gebouwd,
Wel saâmgevoegd: wie haar beschouwt,
Zal haar voor 's Bouwheers kunstwerk groeten.*



Opening - zingen

Psalm 122 vers 3

Dat *vreed'*, en *aangename* rust,
En *milde* zegen u *verblijv'*;
Dat *welvaart* in uw *vesting* zij,
In uw *paleizen* vreugd' en lust.
Om *vriend* en *broed'ren* spreek ik nu:
"De *vrede* zij en *blijv'* in u;
Nooit moet haar *nijd* of *twist* verkloeken;
Om 's *HEEREN* huis, in u gebouwd,
Waar onze God Zijn woning houdt,
Zal ik het goede voor u zoeken."



Opening - lezen

Prediker 3, 1-8 Alles heeft zijn tijd en beloop

1 Voor alles is er een vastgestelde tijd,
en er is een tijd voor elk voornemen onder de hemel.

2 Er is een tijd om geboren te worden
en een tijd om te sterven;
een tijd om te planten
en een tijd om het geplante uit te trekken;

3 een tijd om te doden
en een tijd om te genezen,
een tijd om af te breken
en een tijd om op te bouwen;

4 een tijd om te huilen
en een tijd om te lachen,
een tijd om rouw te bedrijven
en een tijd om te huppelen;



Opening - lezen

Prediker 3, 1-8 Alles heeft zijn tijd en beloop (vervolg)

5 een tijd om stenen weg te werpen
en een tijd om stenen te verzamelen,
een tijd om te omhelzen
en een tijd om zich ver te houden van omhelzen;
6 een tijd om te zoeken
en een tijd om verloren te laten gaan,
een tijd om te bewaren
en een tijd om weg te werpen;
7 een tijd om stuk te scheuren
en een tijd om dicht te naaien,
een tijd om te zwijgen
en een tijd om te spreken;
8 een tijd om lief te hebben
en een tijd om te haten,
een tijd van oorlog
en een tijd van vrede.



Toelichtende presentatie en inleiding op de vragen

- Aanleiding en visieontwikkeling
 - Wat is de visie van de AK?
 - Waarom een 2^{de} locatie?
 - Wat betekent dat voor de gemeente?
 - Is het allemaal haalbaar?
- Onderweg vullen we samen het vragenformulier in

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Besluit AK

Projectteam benoemd met de opdracht:

Stel een projectplan op voor de realisatie van een 2^{de} vestiging van de Hervormde gemeente in Woudenberg op de eigen kavel in het Groene Woud. Hierbij dient uit onderzoek te blijken dat er een werkbare opzet mogelijk is die kan rekenen op voldoende draagvlak in de gemeente en financieel houdbaar is.

Opdrachtgever is de AK

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Visie en draagvlak

- 2^{de} Kerkelijk centrum is onderwerp van de opdracht...
- ... vanuit de toekomstvisie op gemeente, die gaat voorop!

*Wanneer je een schip wilt bouwen
Breng dan geen mensen bijeen
Om timmerhout te sjouwen of te tekenen alleen
Voorkom dat ze taken ontvangen
Deel evenmin je plannen mee
Maar leer eerst mensen verlangen
naar de eindeloze zee*



Aanleiding planvorming

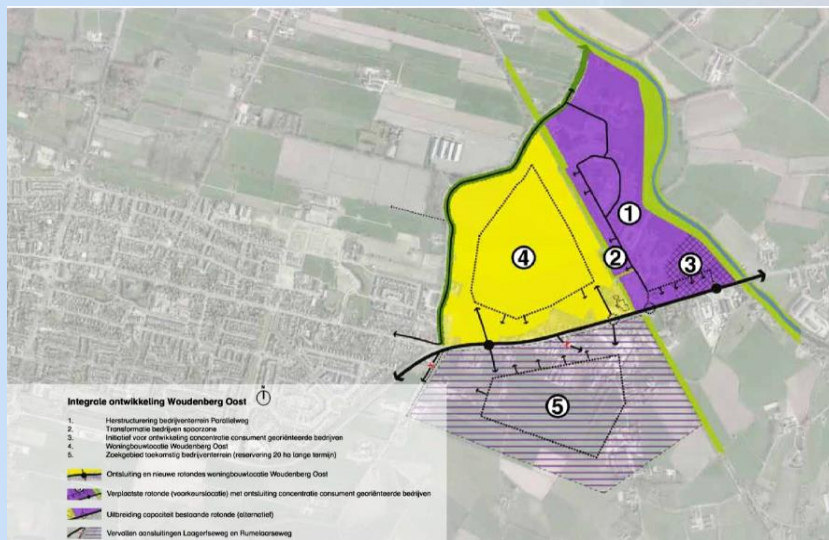
- Woningbouwplannen van een nieuwe wijk
- Toenemend ruimtegebrek Eben-Haëzer
- Besluit 2013 om na 2 jaar bouw 2^e kerkelijk centrum te heroverwegen
- Visie op de toekomst van onze gemeente

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Gemeentelijke plannen

- Nieuwe uitbreiding woningbouw gestart in het nieuwe plan het Groene Woud (200 woningen)
- Grootschaliger plan van 900 woningen in Woudenberg Oost
- Aantal inwoners zal misschien niet sterk groeien, wel van samenstelling veranderen



Gemeenteavond 2^{de} locatie



Koersbepaling (1)

Psalm 119:162

*Ik verblijd mij over uw woord
als iemand die rijke buit vindt.*



De visie van de AK op de toekomstige structuur van onze gemeente pleit voor een **decentrale ontwikkeling** van onze gemeente

- Logisch vanuit de Bijbelse opdracht om als kerk te wonen waar de mensen wonen
- Past bij de situatie van Woudenberg
- Passend bij de gesignaleerde trends



Gemeenteavond 2^{de} locatie



Koersbepaling (2)

- Groeien door te delen
- Grotere onderlinge betrokkenheid en gemeenteopbouw door eenheid kerkgang, prediking en pastoraat
- In een gemeente kent men en wordt men gekend, spreken we met elkaar en zien we naar elkaar om
- Samen omzien naar (we hebben een Woord voor) de wereld



Kansen tot versterking (1)

- Door 2 verschillende wijken wordt de breedte beter bediend
- Door de schaalverkleining wordt in de wijken de onderlinge betrokkenheid versterkt
- De uitbreiding van het dorp biedt een kans die zich de komende 25 jaar waarschijnlijk niet opnieuw voordoet



Kansen tot versterking (2)

- We hebben een kavel van 3400 m² in het Groenewoud
- Een nieuw gebouw geeft lucht aan het ruimtegebrek in Eben-Haëzer
- Idem biedt het mogelijkheden voor meer eigen invulling van de erediensten
- Forse verbouwing van liturgisch centrum oude kerk niet nodig



Gemeenteopbouw (1)

- Versterking gemeenteopbouw is het doel
- De omvang van de huidige 2 wijken in beginsel voldoende robuust om te bestaan
- In gezamenlijk verenigingsleven en jeugdwerk versterken we elkaar



Gemeenteavond 2^{de} locatie



Gemeenteopbouw (2)

- Groei in omvang niet het doel van de ontwikkeling, maar is wel mogelijk
- Versterking van maatschappelijke dienstbaarheid in de nieuwe wijken maakt de kerk meer zichtbaar en relevant voor de samenhang van de wijk en de buurt.



Gemeenteavond 2^{de} locatie



Kernpunten van de Visie

- Sterke gemeente met 2 robuuste wijken:
 - Kennen en gekend worden
 - Eenheid prediking en pastoraat
 - Identiteit van de wijkgemeente
- Zorg voor de zwakken; aandacht voor de naasten
 - Diaconaal/sociaal maatschappelijk actief
- Ontmoeting met iedereen uit de buurt
 - Laagdrempelig en toegankelijk



Beantwoording vraag 1

1. In het oosten van het dorp zijn de afgelopen jaren veel huizen gebouwd.
De komende jaren komen daar nog eens 900 huizen bij.
Als Hervormde Gemeente ligt het op onze weg om ook in deze dorpsuitbreiding in Woord en daad aanwezig te zijn.

Hoe staat u hier tegenover?



Beantwoording vraag 2

2. Als gemeente moeten we in de toekomst meer en deels anders dan nu diaconaal en sociaal-maatschappelijk actief worden.

Het nieuwe centrum en ook Eben-Haëzer zullen doordeweeks daarom mede een Bijbels geïnspireerd buurtcentrum moeten zijn.

Hoe staat u hier tegenover?



Beantwoording vraag 3

3. De kerk is de plek waar de gemeente 's zondags bijeenkomt onder de bediening van het Woord.

Daarbij dient tevens voldoende gelegenheid en ruimte te zijn voor onderlinge ontmoeting, elkaar kennen en gekend worden.

Hoe staat daartegenover?



PvE – Algemene uitgangspunten

- Sober, functioneel, met de juiste uitstraling



Gemeenteavond 2^{de} locatie

PvE – Algemene uitgangspunten

- Voldoende ruimtes (incl. ontvangstruimte die gelegenheid geeft voor ontmoeting)



Gemeenteavond 2^{de} locatie



PvE – Gebruik

- Kerkelijke activiteiten
- Maatschappelijke activiteiten
- Gebruik door diverse groepen:
 - kinderen, jeugd en jongeren
 - mensen van middelbare leeftijd
 - Senioren
 - diverse leeftijden



Gemeenteavond 2^{de} locatie



PvE – Algemene uitgangspunten

- Mogelijke samenwerking met externe partners

Te denken valt aan:

- voedselbank
- scholen
- peuterspeelzaal;
- bibliotheek/leeszaal



Gemeenteavond 2^{de} locatie



PvE – ruimtes en oppervlakte

Ruimte	Aantal vierkante meters
Kerkzaal (incl. ontmoetingsruimte)	650 m2
Consistorie / werkkamer predikant	25 m2
Overige ruimtes	200 m2
Diaconaal-maatschappelijke ruimtes	25 m2
Facilitaire ruimtes	75 m2
Overige ruimtebeslag (bergruimtes, technische ruimtes etc.)	125 m2
Subtotaal	1.100 m2
Tarra ruimte (7%)	76 m2
Totaal	1.176m2



Toetsing opties aan visie (1)

- Multicriteria-analyse
- Varianten

	<i>Ontwikkeling van de wijken</i>		
<i>Doelen</i>	<i>Sterke gemeente met 2 robuuste wijken</i>		
Criteria Scenario's	Kennen en gekend worden	Eenheid prediking en pastoraat	Identiteit van de wijkgemeente (extern profiel)
Situatie NU	0	0	0
2 ^{de} Loc rouleert nm/a-diensten	+	+	+
2 ^{de} Loc Wijk 2 + centrale activiteiten	++	++	++
Centraal i.c.m. grote verbouwing	0/+	0/+	0

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Toetsing opties aan visie (2)

- Multicriteria-analyse
- Varianten

	Ontwikkeling van de omgeving	
<i>Doelen</i>	<i>Zorg voor de zwakken; aandacht voor de naasten</i>	<i>Ontmoeting met iedereen in de buurt</i>
<i>Criteria</i>	Diaconaal / sociaal maatschappelijk actief	Laagdrempelige toegankelijk
<i>Scenario's</i>		
Situatie NU	0	0
2^{de} Loc rouleert nm/a- diensten	+	++
2^{de} Loc Wijk 2 + centrale activiteiten	+	++
Centraal i.c.m. grote verbouwing	0/+	0/-



Toetsing draagvlak

- Ambtsdragersvergaderingen (3 x)
- Gemeenteavonden
- Inloopgesprekken
- Gesprekken met ouderenpastores
- Idem met oudste catechesegroepen
- Men onderschrijft de Visie, maar ...
- ... men heeft ook zorg over de effecten
 - op de eenheid van de gemeente
 - de persoonlijke positie
 - de betaalbaarheid

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Beantwoording vraag 4

4. Om voorgaande mogelijk te maken overweegt de kerkenraad de bouw van een 2de kerkelijk annex diaconaal-maatschappelijk buurtcentrum.

Hoe staat u hiertegenover?



Beantwoording vraag 5

5. Om de eenheid van de gehele hervormde gemeente te beklemtonen overweegt de kerkenraad een afwisselend gebruik van de kerkzaal in de middag/avonddiensten door beide wijken.

Hoe staat u hier tegenover?



Beantwoording vraag 6

6. Met ditzelfde doel overweegt de kerkenraad 4 à 6 ruilbeurten per jaar voor onze beide predikanten.

Hoe staat u hiertegenover?



Financiële uitwerking

- Uitgangspunten
- Financiering, exploitatie en kasstroom

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Financiële uitwerking (1)

- Investering € 2,3 miljoen
 - gebouw € 2,025 miljoen (geen afschrijving)
 - inventaris € 0,275 miljoen (afschrijving 10 jr tot 10%)
- Groei vrijwillige bijdrage 10% + prijsindexatie
- 5 jaar groei van 3 % in ledenaantal, daarna stabiel
- Of minimale variant met 1% gemeentegroei, dan moet investering omlaag naar € 2 miljoen
- 20 jarige overeenkomst met Diaconie afhankelijk goedkeuring RCBB



Financiële uitwerking (2)

- Gelijkblijvende exploitatie huidige situatie
- Actuele resultaatverwachting dit jaar bedraagt + € 20.000 (structureel € 10.000)
- Systeem vrijwilligers handhaven, dus geen betaalde kosten
- Bancaire leningen af te lossen in 20 jaar
- Heel weinig ruimte voor rentevergoeding
- Genoemde financieringsstructuur is minimaal benodigd, leningsbedragen zijn maximale bedragen



Beantwoording vraag 7

7. Voor de volgende fase van het plan wil de AK opdracht geven tot het maken van een voorlopig bouwkundig ontwerp en doorrekening van de bouwkosten.

Deze opdracht zal ongeveer € 20.000 kosten.

Daarnaast een fondswervingscommissie opdracht geven om het financiële draagvlak van de gemeente vast te stellen.

Hoe staat u tegenover het nemen van deze vervolgstappen?



Beantwoording vraag 8

8. Het bouwen en de exploitatie van een 2e kerkelijk centrum brengt uiteraard behoorlijke extra kosten met zich mee.

Hiervoor is een verhoging van de inkomsten via de Vrijwillige Bijdragen van 10% nodig.

Hoeveel % bent u bereid en in staat om uw financiële bijdrage structureel te verhogen?
..... %

(Deze vraag is er op gericht enig inzicht te krijgen in de bereidheid van de gemeente en uw antwoord is in dit stadium voor u niet verplichtend)



Beantwoording vraag 9

9. Mogen wij eventueel een beroep op u doen om bijvoorbeeld een obligatie (lening) te kopen voor de financiering van het gebouw?

ja/nee/misschien



Beantwoording vraag 10

10. Wilt u aangeven in welke leeftijdsgroep u valt?

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Beantwoording vervolgvraag a

We willen de gemeente bij een vervolgtraject graag ook zelf hierbij betrekken.

Wat zou uw concrete bijdrage aan het vervolgtraject kunnen zijn, zoals deelname in een werkgroep voor fondswerving, een klankbordgroep voor het bouwkundig ontwerp of een brede diaconaal-maatschappelijke werkgroep?

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Beantwoording vervolgvraag b

Bent u geïnteresseerd in een gesprek over de mogelijkheden?

Ja/nee

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Vervolg en tijdpad

- Horen van de gemeente: 14 september
- GO-NO-GO besluit AK: 22 september
- Terugkoppeling in Voortgangsbericht
- Bij voldoende positieve reactie volgt opdracht tot
 - Voorlopig bouwkundig ontwerp
 - Fondswervingsplan
 - Brede diaconale werkgroep voor ontwikkeling activiteitenprogramma

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Sluiting - zingen

Lied 6 uit de bundel Weerklank *Geloofd zijt Gij, God onze Heer*

Vers 1

Geloofd zijt Gij, God onze Heer,
in eeuwigheid geprezen!
U is de majesteit, de eer,
hoog is uw roem gerezen;
want al wat in de hemel woont
en al wat leeft op aarde
behoort aan U, die kleinsten kroont,
God, Ongeëvenaarde.

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Sluiting - zingen

Lied 6 uit de bundel Weerklank *Geloofd zijt Gij, God onze Heer*

Vers 2

Wat zouden wij van onze kant
U dankbaar kunnen geven?

Wij schenken U wat uw hand gaf
als offer opgeheven.

Wat zijn wij? Gast en vreemdeling;
de dagen, de geslachten,
een schaduw die verdween, verging,
een vluchtige gedachte.

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Sluiting - zingen

Lied 6 uit de bundel Weerklank *Geloofd zijt Gij, God onze Heer*

Vers 3

Wat Gij, o goede God en Heer,
ons wilde toevertrouwen,
dat is van U – Gij krijgt het weer
om U een huis te bouwen.

Die onze harten peilt en proeft,
wij zijn oprecht genegen
te geven wat uw dienst behoeft;
wij geven van uw zegen.



Sluiting - zingen

Lied 6 uit de bundel Weerklank *Geloofd zijt Gij, God onze Heer*

Vers 4

O God van vader Abraham
en van wie na hem kwamen,
aanvaard wat uit uw handen kwam:
ons dankbaar ja en amen.
God laat ons tot in eeuwigheid
U dienen in uw woning
en U volkomen toegewijd
lofzingen – onze Koning!

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Sluiting

Dankgebed

Gemeenteavond 2^{de} locatie



Dank voor uw
betrokkenheid en
inbreng

Welkom in Eben-
Haëzer voor koffie of
wat fris

Wel thuis

Gemeenteavond 2^{de} locatie

