

Tweede Kerkelijk Centrum

VOORTGANGSBERICHT



RUIMTE voor het Woord van God. Naar binnen en naar buiten. Een tweede kerkelijk centrum biedt kansen voor verdieping en verbreding van de gemeente. **Kerkzijn+.** We hebben een Woord, ook voor de wereld om ons heen.

Hervormde Gemeente Woudenberg Algemene Kerkenraad | Uitgave nummer 15 | mei 2019

Voorwoord

Op 24 april is het historisch besluit genomen om over te gaan tot het bouwen van een Tweede Kerkelijk Centrum (TKC). Dit besluit is biddend en in afhankelijkheid van God genomen. We zijn ervan overtuigd dat God de gemeente bouwt. Vervolgens roept Hij ons daarin op om met toewijding onze bijdrage te leveren.

In december 2017 heeft de Algemene Kerkenraad (AK) een principe besluit genomen tot het realiseren van een TKC, wanneer de financiële situatie aan de wensen voldoet. In de vergadering van 24 april jl. heeft de AK deze toetsing uitgevoerd en heeft vastgesteld dat aan de gestelde criteria is voldaan. Constructief is hierover vergaderd en de AK is dankbaar dat het TKC nu daadwerkelijk gerealiseerd gaat worden. De AK is ervan overtuigd dat dit goed is voor de voortgang van het evangelie in Woudenberg. De nieuwbouw heeft tot doel om ook in het oosten van het dorp 'kerk in de buurt' te zijn en dient tot verdieping en verbreding van de kerkelijke gemeente.

Het proces van de afgelopen jaren is best intensief geweest en de AK beseft dat een aantal gemeenteleden liever een andere keuze had gezien. We beseffen dat we dat gevoel niet bij iedereen weg kunnen nemen. In de AK is ook benadrukt om met dit besluit de geestelijke eenheid van de gemeente te bewaren. In het verlengde daarvan vraagt de AK om de eenheid te bewaren en samen onze gemeente te dragen in de diversiteit die we kennen. Ons gezamenlijke grote doel is om zo veel mogelijk mensen te winnen voor Koning Jezus, de opgestane Levensvorst. In de kern gaat het om Kruis en Opstanding en om daar zoveel mogelijk gemeenteleden en dorpsgenoten mee bekend te maken. We vragen u en jou in woord en daad daarin een bijdrage te leveren. En geef daarbij de heerlijke paasboodschap vrijmoedig door: Hij is hier niet, want Hij is opgewekt! (Lucas 24:6).

We blijven bidden dat onze Hemelse Vader dit besluit en verdere stappen wil zegenen en tot zegen wil laten zijn voor Zijn gemeente.

In verbondenheid en namens de Algemene Kerkenraad

Ouderling N.P. Mantel (preses)

Ouderling K.A. van den Born (scriba)



Besluitvorming Algemene Kerkenraad

Na de principe besluitvorming in december 2017 heeft de AK een stuurgroep ingesteld, waaronder de projectgroep TKC en werkgroepen aan de slag zijn gegaan met het definitieve ontwerp en de voorbereiding van de besluitvorming richting de bouw. De afgelopen maanden heeft de stuurgroep samen met de AK en het College van Kerkrentmeesters (CvK) zorgvuldig gewerkt aan een voldoende helder financieel beeld. Op basis daarvan heeft de AK op 24 april bijna unaniem besloten tot een definitief bouwbesluit voor een TKC.

Ten opzichte van 2017 heeft de gemeente extra financiële ruimte gekregen door gunstige resultaten. De inbreng van het eigen vermogen om te investeren in het TKC is daarom verhoogd. Samen met de toegezegde giften van de gemeenteleden is dit afdoende om de totale financiering rond te krijgen.

De kosten voor de bouw zijn begroot op € 2.600.000. Dit is meer dan de € 2.300.000 waar in juni 2017 vanuit werd gegaan. De stijging van € 300.000 wordt veroorzaakt door:

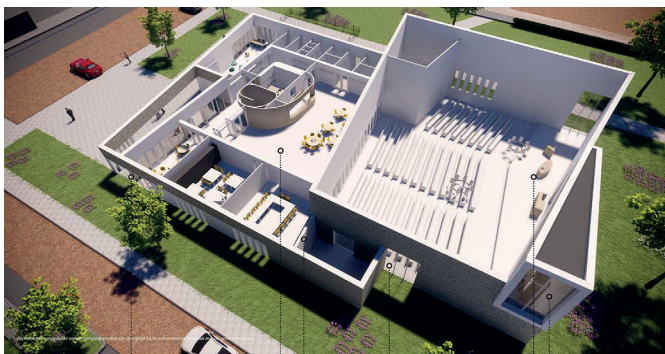
- € 170.695 algemene prijsstijging van de bouwkosten;
- € 75.000 aanvullende inrichtingswensen (zoals bijvoorbeeld muziekinstrumenten);
- € 54.305 aanvullende wensen (o.a. de bouwtechnische voorbereiding voor een galerij t.b.v. extra zitplaatsen in verband met toenemend kerkbezoek in de ochtenddiensten.)

Er wordt nog onderzocht of de afbouw van de galerij, de kelder en een verhoogd hoogte-element binnen deze kosten kunnen worden gerealiseerd. Voor de financiering van de aanvullende inrichtingswensen zal de activiteitencommissie acties organiseren. Wij werden onlangs geweldig verrast door een gift van € 25.000 voor het orgel in het TKC. Het gemeentelid wil graag anoniem blijven.

De AK heeft ook ingestemd met een additionele reservering voor de verbouwing van Eben-Haëzer van € 150.000. Het CvK is verzocht om voor 2020 voor de AK een definitief ontwerp en investeringsvoorstel te ontwikkelen voor de verbouwing van Eben-Haëzer.

Het financieringsplan ziet er nu als volgt uit:

Eigen vermogen	€ 1.096.500
Verwachte opbrengst acties activiteitencommissie	€ 75.000
Externe fondsen	€ 57.000
Renteloze leningen en giften gemeente	€ 105.000
Solidariteitskas	€ 100.000
Lening Diaconie	€ 500.000
Lening Bank	€ 666.500
Totaal financiering	€ 2.600.000



Het definitieve besluit is genomen op basis van de volgende financiële ontwikkelingen

	Voorwaarden principebesluit 2017	Realiteit 24 april 2019	Opmerking
Vrijwillige bijdrage	5% stijging in twee jaar t.o.v. 2017. In de daaropvolgende jaren 1,5% reguliere stijging.	6,6% stijging t.o.v. 2017 (op basis van cijfers na 2e telling).	Er is financieel draagvlak voor toekomstige exploitatie incl. TKC.
Besteedbaar vrij vermogen	90% van € 750.000 = € 675.000 moet binnen zijn, voordat de aanbesteding kan plaatsvinden.	€ 871.500	Meer vermogen beschikbaar door financiële meevallers: o.a. opbrengsten onroerend goed en vacante predikantsplaats.
Fondswerving externe fondsen	€ 60.000	€ 57.000	Vrijwel gerealiseerd
Actie giften en leningen TKC	€ 265.000	€ 105.000	95% bestaat uit giften. Gemiddelde bijdrage per gever met € 675 hoger dan verwacht, aantal deelnemers met 150 lager dan verwacht
Acties activiteitencommissie	€ 75.000		Worden nog gestart
Solidariteitskas	€ 100.000	€ 100.000	Gerealiseerd



Werkgroep Bouw

Nu het besluit genomen is om het TKC daadwerkelijk te bouwen krijgt de werkgroep bouw onder leiding van de stuurgroep een centrale rol in de laatste voorbereidingen voor de bouw. De werkgroep Bouw zal allereerst aan de slag gaan met de afronding en verdere uitwerking van het ontwerp van het gebouw, de aanvraag van een bouwvergunning en voorselectie van uitvoerende partijen. Allereerst wordt nu gewerkt aan het plan van aanpak waarin alle activiteiten, verantwoordelijkheden en een tijdsplanning worden opgenomen.

De projectgroep TKC zal de gemeente via gemeenteavonden op de hoogte houden van de ontwikkelingen in het bouwproces. In een volgend voortgangsbericht hopen we een tijdslijn te kunnen schetsen m.b.t. de realisatie van de bouw.

Definitief ontwerp

Door diverse adviesbureaus zijn verschillende onderwerpen uitgewerkt om het definitief ontwerp verder invulling te geven. Zo is er bodemonderzoek en sondering gedaan, een installatietechnisch ontwerp gemaakt en heeft een constructieonderzoek plaatsgevonden. Ook is er een akoestisch onderzoek gedaan om tot een goede geluidskwaliteit te komen. Na de zomer zal er ook een binnenhuisarchitect aangetrokken worden voor inrichtingsadviezen. Inmiddels is ook een werkgroep Liturgisch Centrum samengesteld.

Werkgroep Beheer

De werkgroep Beheer werkt aan een beheersplan voor het TKC waarin bepaald wordt welke faciliteiten de toekomstige gebruikers nodig hebben. Denk aan de inrichting van de zalen, keuken, beeld- en geluidsapparatuur, schoonmaak en onderhoud. Daarnaast zal de werkgroep zorgdragen voor de realisatie van een praktische uitwerking van het Diaconaal Sociaal maatschappelijk Werk (DSW) programma, in lijn met de gemaakte afspraken.

Ook is het van belang om tot een optimale afstemming en verdeling te komen van de bezetting van zowel Eben-Haëzer als van het TKC, dit om de gebruikskosten zo laag mogelijk te houden en de kostbare tijd van alle vrijwilligers zo goed mogelijk te benutten.

Meer informatie

Op hervormdwoudenberg.nl is alle eerder gepubliceerde informatie te vinden. Wilt u meer informatie of heeft u vragen? Neem dan contact op met de secretaris Marinus van Krimpen via tweede.kerkelijk.centrum@hervormdwoudenberg.nl of met de projectleider Leen Amersfoort via 06-55720003.

Heeft u een tip? Dan horen wij het graag!

Gift

Tweede Kerkelijk Centrum

Om de kosten voor het bouwen van het Tweede Kerkelijk Centrum zo laag mogelijk te houden zijn giften van harte welkom.

Wilt u een gift overmaken ga dan naar www.hervormdwoudenberg.nl/webshop/gift-bouw-kerkelijk-centrum/

Bedankt voor uw steun!